

**Información del titular y profesional**

Nombre del titular o propietario:  Teléfono:  Celular:

Domicilio principal Calle / Avenida:  Municipio:  Departamento:

Representante legal:  Correo electrónico:

Profesional responsable, ingeniero o arquitecto.  Teléfono:  Reg. No:

Espacio de USO EXCLUSIVO de la unidad

No. de exp: **A2**  -

Fecha de ingreso:

Distrito:

Sello:

**Información general del proyecto**

**Ambito de acción:**  
 Urbano  Rural  Costero - Marino

**Naturaleza del proyecto:**  
 Nuevo  Ampliación  Rehabilitación  
 Demolición  Remodelación  Restauración  
 Funcionamiento

**Tenencia de inmueble:**  
 Propio  Comodato  Arrendado

Nombre del proyecto:

Ubicación física:

Descripción de proyecto:

**Concepto del trámite:**

- Nueva Solicitud  Reforma

**Uso de Suelo:**

- Proyectado:**  
 Habitacional  Comercial  Institucional

**Área del proyecto**

Área del terreno  Área de construcción.

**Profesionales responsables de la planificación y desarrollo del proyecto:**

Responsabilidad	Nombre del Profesional.	Registro No.	Firma y Sello
Diseño Arquitectónico			
Diseño Estructural			
Diseño Hidráulico			
Diseño Eléctrico			

Tramite de Dictamen Técnico de Construcción

Nuevas solicitudes

Formulario

1. Solicitud de permiso de construcción hasta 249.00 m2, firmada y sellada en original por el profesional Arquitecto o Ingeniero Civil responsable y el titular del proyecto según formulario A-2

Estudios

1. Memoria de calculo Estructural firmada y sellada por profesional responsable, cuando se trate de edificaciones : a) 2 niveles con techo de los, b) edificaciones de 3 o mas niveles, c) edificaciones de un nivel o mas con claros libres de apoyos iguales o mayores a 5.00 , edificaciones con paredes de alturas mayores de 4.00 m, e) edificacione con estructuras metálicas, f) Edificaciones con estructuras especiales: losa pretensadas, losas reticulares, losa plegadas, paredes de carga y otros. g) Muros de contención con alturas iguales o mayores a 2.00 m.
2. Memoria Descriptiva de los Procesos Constructivos.
3. Estudio de Suelos, para edificaciones de tres o mas niveles

Documentos

1. Estar solvente
2. Copia de DUI del propietario del inmueble y profesional responsable
3. Una copia del Testimonio de Escritura de propiedad o Extractada
4. Fotocopia de credencial del profesional responsable emitida por el Ministerio de Vivienda.
5. Carta de autorización del profesional responsable (si no es el profesional quien realiza los trámites)
6. Fotocopia del DUI de la persona autorizada
8. Copia digital de cada uno de los documenos presentados en formato PDF en USB.
9. Presupuesto para el proyecto de construcción firmado y sellado por el profesional responsable

Planos

Dos copias de planos constructivos en tamaño tabloide y cuadro para sello con dimesiones de 10.00 cm por 10.00 cm; con firma y sello en original, conteniendo lo siguiente:

1. Planta de conjunto.
2. Planta arquitectónica.
3. Planta de acabados.
4. Plano de secciones y elevaciones.
5. Plano de Detalles arquitectónicos y constructivos.
6. Planta y detalles estructurales.
7. Planta de instalaciones eléctricas.
8. Planta de instalaciones hidráulicas.

Esta oficina se reserva el derecho de otorgar los siguientes resultados:

**Aprobar** una solicitud por presentar la documentación con información completa y cumplir con la legislación vigente.

**Devolver** con Memorando una solicitud por presentar la documentación con información incompleta .

**Denegar** una solicitud por no ser factible, técnica y/o jurídicamente la realización del proyecto.

**Modificar** una resolución por la inclusión de nuevas disposiciones legales vigentes.

Yo \_\_\_\_\_ en calidad de propietario del proyecto y : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ en calidad de responsable del proyecto damos fe de la veracidad de la información detallada en el presente documento y anexos, cumpliendo con los requisitos de ley exigidos, razón por la cual asumimos las responsabilidades consecuentes dedicadas de esta declaración, además bajo declaración jurada firmamos el compromiso de realizar únicamente la obra descrita y nos sometemos a todo proceso de monitoreo para la verificación en campo de la obra, caso contrario se acepta toda consecuencia de los procesos administrativos sancionatorios que establece las normativas vigentes.

Lugar y fecha \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Nombre del titular o representante legal.

Firma del titular o propietario

Nombre del Ing. Civil o Arq. Responsable

Sello y firma del Ing. ó Arq. Responsable

Espacio de USO EXCLUSIVO de la unidad

Observaciones: